

(papel timbrado da empresa)

**ANEXO II**

**PROPOSTA COMERCIAL (MODELO)**

**CONCORRÊNCIA Nº 001/2016**

Razão Social da Proponente: \_\_\_\_\_

Endereço Completo: \_\_\_\_\_

Telefone: \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_

CNPJ: \_\_\_\_\_

Inscr. Estadual: \_\_\_\_\_ Inscr. Municipal: \_\_\_\_\_

**1 – OBJETO**

**1.1** – Concessão de direito real de uso de 05 (cinco) áreas municipais para a instalação de 05 (cinco) empresas.

**1.2** – As áreas objeto desta concessão destinam-se **exclusivamente** à instalação de empresa e geração de empregos, sendo vedada a utilização diversa da prevista na licitação.

**2 – OFERTA DE UFIR/RJ 2016**

ITEM	DESCRIÇÃO DAS ÁREAS	UFIR/RJ 2016	
		QUANTIDADE OFERTADA	
		EM ALGARISMO	POR EXTENSO
01	<b>ÁREA 1</b> – UMA ÁREA DE TERRAS CONSTITUÍDA PELA SOMA DAS ÁREAS “L2”, “L8” E “LA”, SITUADA NA ESTRADA UNIÃO INDÚSTRIA, KM 130, Nº 851, COMENDADOR LEVY GASPARIAN, COM SUPERFÍCIE TOTAL DE 4.465,87M <sup>2</sup> (QUATRO MIL E QUATROCENTOS E SESENTA E CINCO METROS E OITENTA E SETE DECÍMETROS QUADRADOS), DEVIDAMENTE REGISTRADA NO CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DA COMARCA DE TRÊS RIOS/RJ, SOB AS MATRÍCULAS Nº 2.383, LIVRO 2-I, FLS. 056; Nº 2.635, LIVRO 2-J, FLS. 115; E Nº 3.475, LIVRO 2-M, FLS. 134.		
02	<b>ÁREA 2</b> – UMA ÁREA FORMADA PELOS GALPÕES “B1” COM 378,48M <sup>2</sup> (TREZENTOS E SETENTA E OITO METROS E QUARENTA E OITO DECÍMETROS QUADRADOS) E “B2” COM 695,52M <sup>2</sup> (SEISCENTOS E NOVENTA E CINCO METROS E CINQUENTA E DOIS DECÍMETROS QUADRADOS), TOTALIZANDO UMA ÁREA DE GALPÕES DE 1.074,00M <sup>2</sup> (UM MIL E SETENTA E QUATRO METROS QUADRADOS), RESPECTIVAMENTE REGISTRADOS NO CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DA COMARCA DE TRÊS RIOS/RJ, SOB A MATRÍCULA Nº 2.626, LIVRO 2-J, FLS. 251.		

03	<b>ÁREA 3 – UMA ÁREA DE TERRAS</b> CONSTITUÍDA PELA SOMA DOS LOTES “L3”, “L4” E “L5”, SITUADA NA ESTRADA UNIÃO INDÚSTRIA, KM 130, Nº 881, COMENDADOR LEVY GASPARIAN, COM SUPERFÍCIE TOTAL DE 4.305,43M <sup>2</sup> (QUATRO MIL E TREZENTOS E CINCO METROS E QUARENTA E TRÊS DECÍMETROS QUADRADOS), DEVIDAMENTE REGISTRADA NO CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DA COMARCA DE TRÊS RIOS/RJ, SOB AS MATRÍCULAS Nº 2.384, 2.385 E 2.386, LIVRO 2-I, FLS. 57 A 59.		
04	<b>ÁREA 4 – UMA ÁREA DE TERRAS DESIGNADA</b> ÁREA “A6”, SITUADA NA ESTRADA UNIÃO INDÚSTRIA, KM 131, Nº 180, COMENDADOR LEVY GASPARIAN, MEDINDO 434,20M <sup>2</sup> (QUATROCENTOS E TRINTA E QUATRO METROS E VINTE DECÍMETROS QUADRADOS), DEVIDAMENTE REGISTRADA NO CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DA COMARCA DE TRÊS RIOS/RJ, SOB A MATRÍCULA Nº 1.882, LIVRO 2-G, FLS. 079.		
05	<b>ÁREA 5 – UMA ÁREA DE TERRAS DESIGNADA</b> ÁREA “A5”, SITUADA NA ESTRADA UNIÃO INDÚSTRIA, KM 131, Nº 160, COMENDADOR LEVY GASPARIAN, MEDINDO 668,00M <sup>2</sup> (SEISCENTOS E SESSENTA E OITO METROS QUADRADOS), DEVIDAMENTE REGISTRADA NO CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DA COMARCA DE TRÊS RIOS/RJ, SOB A MATRÍCULA Nº 1.882, LIVRO 2-G, FLS. 079.		

### **3 – CONDIÇÕES**

**3.1 –** As empresas vencedoras deverão assumir o compromisso de manter durante a vigência do contrato, direta ou indiretamente no local cedido, sob pena de rescisão do mesmo, o seguinte número médio de empregos anual para pessoas residentes no Município:

**Área 1** - 15 (quinze) empregos;  
**Área 2** - 12 (doze) empregos;  
**Área 3** - 30 (trinta) empregos;  
**Área 4** - 05 (cinco) empregos; e  
**Área 5** - 05 (cinco) empregos.

**3.3 –** As empresas vencedoras deverão iniciar as obras eventualmente necessárias para suas instalações no local no prazo máximo de **60 (sessenta) dias** contados da assinatura do contrato, e dar início a efetivação dos empregos no prazo máximo de **120 (cento e vinte) dias**.

**OBSERVAÇÃO:** Os prazos citados acima, poderão ser prorrogados por igual período, a critério da Administração, mediante solicitação formal da empresa vencedora, devidamente justificada.

### **4 – PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA**

**4.1 –** O prazo de validade desta proposta comercial é de 60 (sessenta) dias, contados da data de sua entrega à Comissão de Licitação, observado o disposto no caput e § único, do art. 110, da Lei Federal nº 8.666/93.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.  
**(Local e Data)**

\_\_\_\_\_  
***Assinatura do Representante Legal***

***Nome:***

***RG Nº e Órgão Emissor***